



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИ

Средние цены и индексы цен на рынке жилья по Чеченской Республике



II квартал 2023 года



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

Средние цены и индексы цен на рынке жилья Чеченской Республики

II квартал 2023 года

01

Средние цены 1 квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья

02

Средние цены на первичном рынке жилья

03

Средние цены на вторичном рынке жилья

04

Средние цены за 1 квадратный метр общей площади квартир на рынке жилья по субъектам СКФО

05

Изменение средних цен 1 квадратного метра общей площади квартир

06

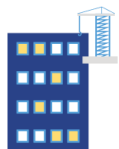
Изменение средних цен 1 квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья по субъектам СКФО

* Ежеквартальные данные оперативной статистики



СРЕДНИЕ ЦЕНЫ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

II КВАРТАЛ 2023, РУБЛЕЙ



Первичный рынок

57 735

Все типы квартир



60 915

Среднее качество(типовые)



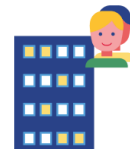
53 425

Улучшенное качество



88 096

Элитные квартиры



Вторичный рынок

67 888

Все типы квартир



61 770

Среднее качество(типовые)



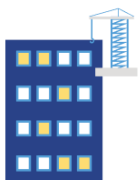
72 473

Улучшенное качество



79 107

Элитные квартиры



СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

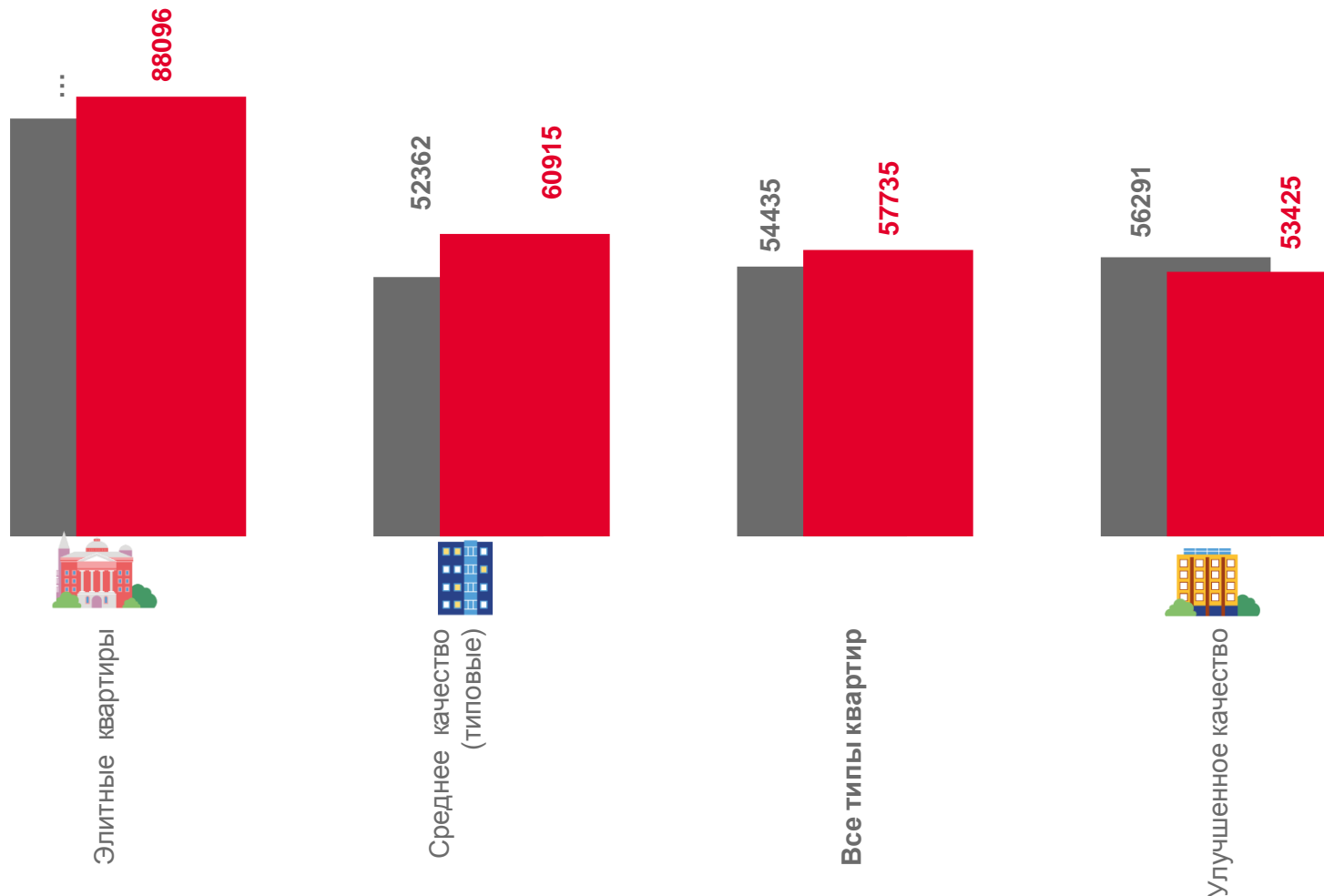
II КВАРТАЛ 2023 Г., РУБЛЕЙ

Все типы квартир **57 735**

Среднее качество (типовые) **60 915**

Улучшенное качество **53 425**

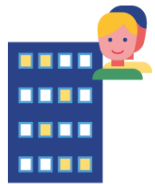
Элитные квартиры **88 096**



■ II квартал 2022г.

■ II квартал 2023г.

... - Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных



СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

II КВАРТАЛ 2023 Г., РУБЛЕЙ

67 888

Все типы квартир

61 770

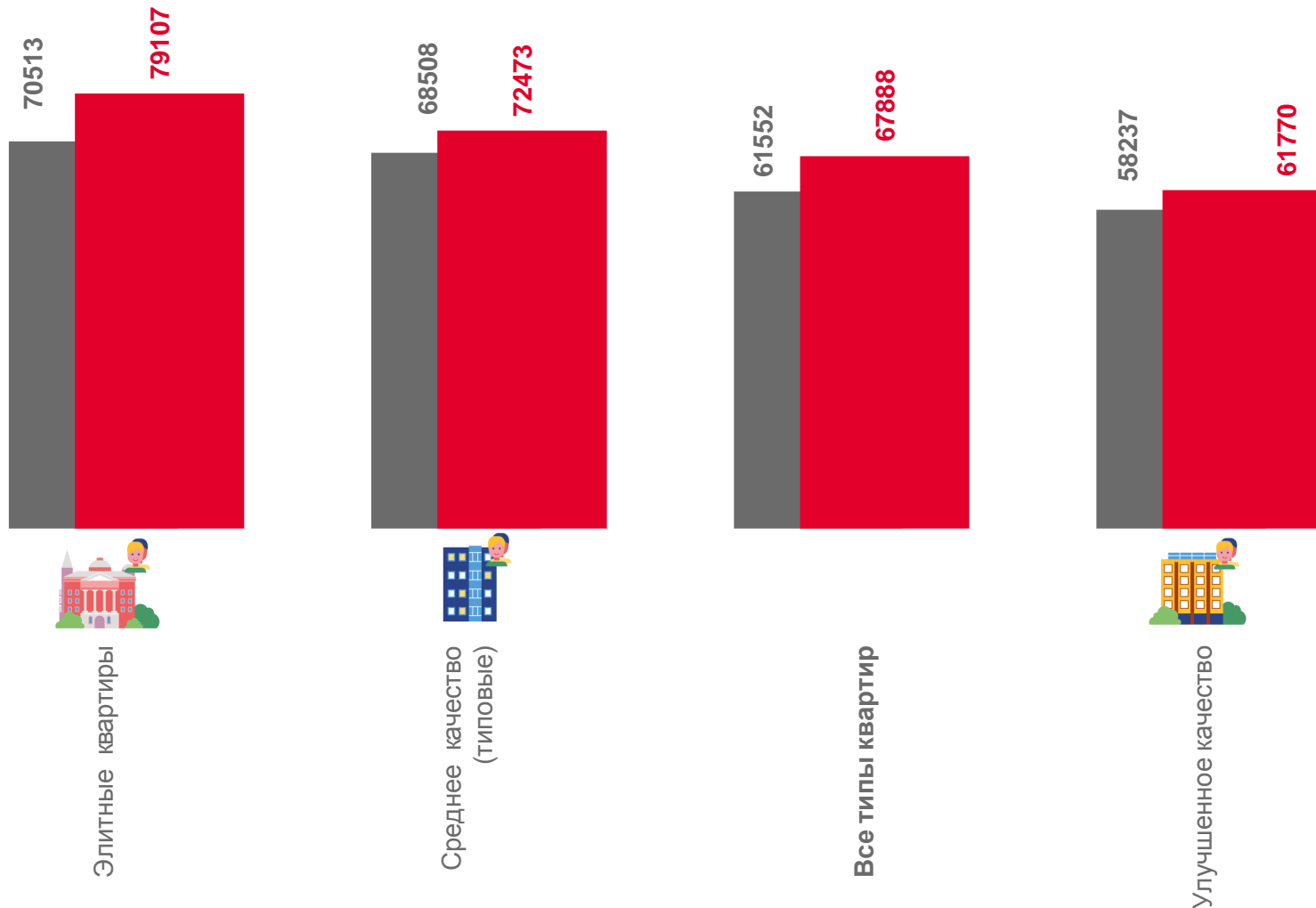
Среднее качество (типовые)

72 473

Улучшенное качество

79 107

Элитные квартиры

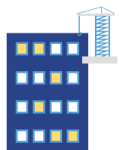


■ II квартал 2022г.

■ II квартал 2023г.



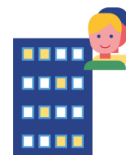
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ СКФО



II КВАРТАЛ 2023 ГОДА, РУБЛЕЙ

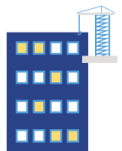
Первичный рынок

Ставропольский край		85015
Северо-Кавказский федеральный округ		72648
Республика Дагестан		63451
Республика Северная Осетия-Алания		61670
Чеченская Республика		57735
Республика Ингушетия		47627
Карачаево-Черкесская Республика		32621
Кабардино -Балкарская Республика		32152



Вторичный рынок

Карачаево-Черкесская Республика		85430
Республика Дагестан		80192
Ставропольский край		76179
Чеченская Республика		67888
Северо-Кавказский федеральный округ		67024
Республика Северная Осетия-Алания		64378
Кабардино -Балкарская Республика		58048
Республика Ингушетия		45908



СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СКФО

II КВАРТАЛ 2023 Г., РУБЛЕЙ



Квартиры среднего качества
(типовые)



Квартиры улучшенного качества

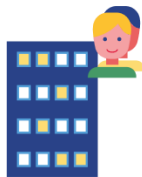


Элитные квартиры*

Ставропольский край		85726	Ставропольский край		80833	Чеченская Республика		88096
Северо-Кавказский федеральный округ		76232	Республика Дагестан		66102	Ставропольский край		87121
Чеченская Республика		60915	Северо-Кавказский федеральный округ		64203	Республика Северная Осетия-Алания		80297
Республика Северная Осетия-Алания		56837	Республика Северная Осетия-Алания		63840	Северо-Кавказский федеральный округ		76849
Республика Дагестан		56655	Чеченская Республика		53425	Карачаево-Черкесская Республика		50675
Республика Ингушетия		47058	Республика Ингушетия		...	Республика Ингушетия		49792
Карачаево-Черкесская Республика		35767	Кабардино-Балкарская Республика		39869			
Кабардино-Балкарская Республика		29115	Карачаево-Черкесская Республика		30315			

... - Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных

* По Республике Дагестан, Кабардино-Балкарской Республике нет информации



СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СКФО

II КВАРТАЛ 2023 Г., РУБЛЕЙ



Квартиры среднего качества
(типовые)



Квартиры улучшенного качества



Элитные квартиры*

Карачаево-Черкесская Республика		88802
Республика Дагестан		79474
Ставропольский край		75572
Северо-Кавказский федеральный округ		63727
Республика Северная Осетия-Алания		62075
Чеченская Республика		61770
Кабардино-Балкарская Республика		57155
Республика Ингушетия		46117

Карачаево-Черкесская Республика		...
Ставропольский край		81376
Республика Дагестан		79509
Кабардино-Балкарская Республика		75928
Чеченская Республика		72473
Северо-Кавказский федеральный округ		72282
Республика Северная Осетия-Алания		69203
Республика Ингушетия		44885

Республика Северная Осетия-Алания		84240
Северо-Кавказский федеральный округ		80149
Чеченская Республика		79107
Республика Дагестан		...

... - Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных

* По Республике Ингушетия, Кабардино-Балкарской Республике, Карачаево-Черкесской Республике и Ставропольскому краю нет информации



ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР

II КВАРТАЛ 2023 В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ



Первичный рынок

Все типы квартир

100,4



Среднее качество (типовые)

100,5



Улучшенное качество

100,5



Элитные квартиры

100,0



Вторичный рынок

Все типы квартир

100,3



Среднее качество (типовые)

100,1



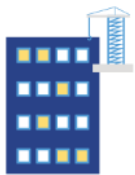
Улучшенное качество

101,2



Элитные квартиры

100,0



ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР

II КВАРТАЛ 2023 В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ

Первичный рынок

100,4

Все типы квартир



100,5

Среднее качество (типовые)



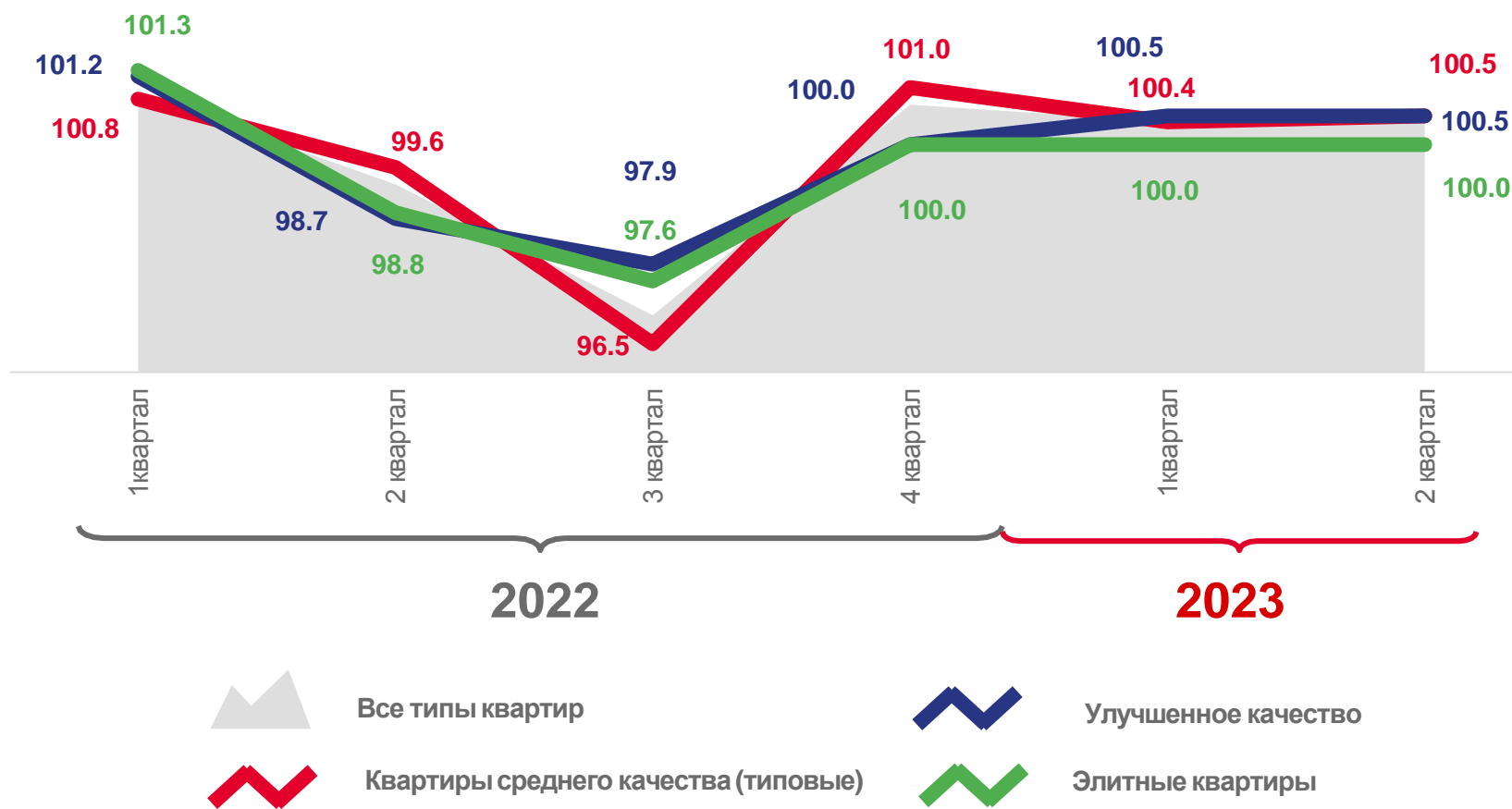
100,5

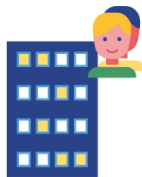
Улучшенное качество



100,0

Элитные квартиры





ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР

II КВАРТАЛ 2023 В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ

Вторичный рынок

100,3

Все типы квартир



100,1

Среднее качество (типовые)



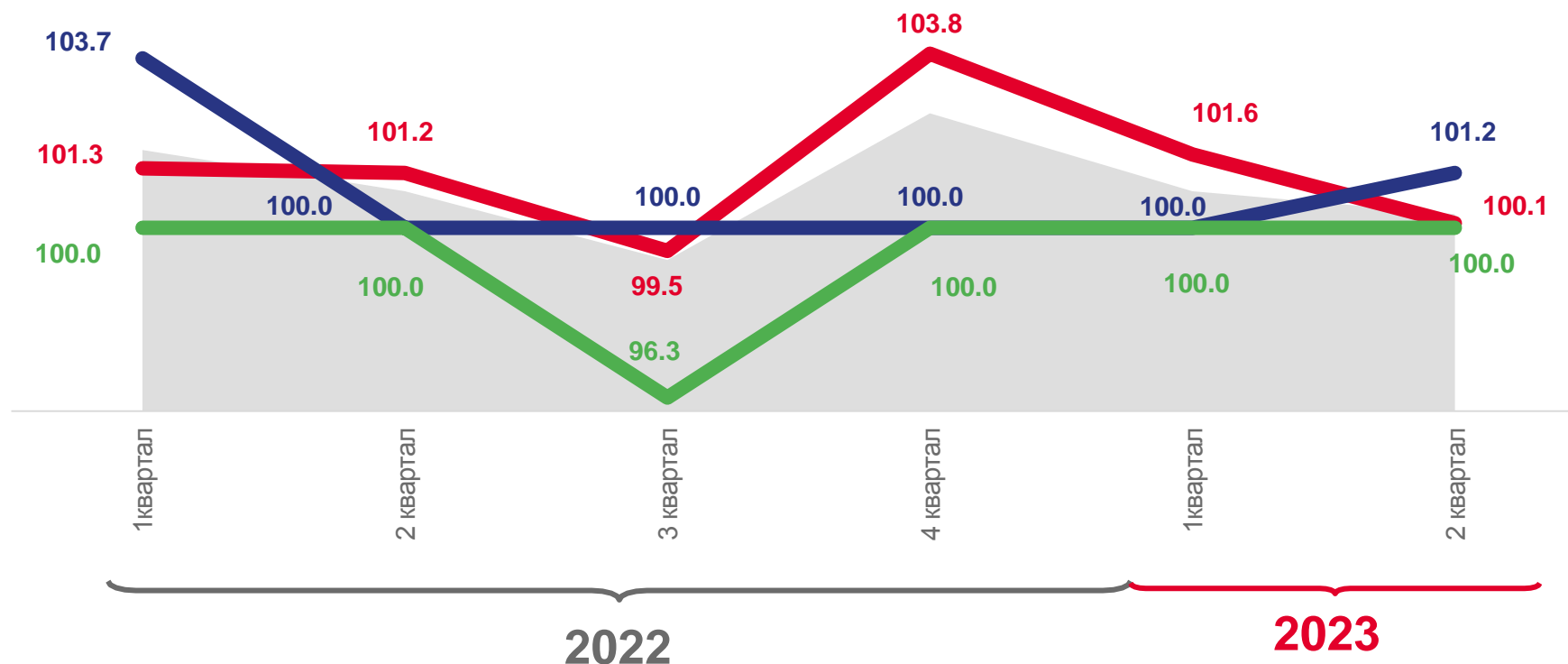
101,2

Улучшенное качество



100,0

Элитные квартиры



Все типы квартир



Квартиры среднего качества (типовые)



Улучшенные квартиры



Элитные квартиры



ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ СКФО

II КВАРТАЛ 2023 В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ



Первичный рынок



Вторичный рынок

